PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
		I	**REFORMA**					**68.731,66**
		1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**4.538,45**
		1.1	**CANTEIRO DE OBRAS**					**2.824,02**
SINAPI	103689	1.1.1	FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PLACA DE OBRA COM CHAPA GALVANIZADA E ESTRUTURA DE MADEIRA. AF_03/2022_PS	M2	4,50	503,66	627,56	2.824,02
		1.2	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**					**1.714,43**
CDHU	04.08.020	1.2.1	RETIRADA DE FOLHA DE ESQUADRIA EM MADEIRA - COM REAPROVEITAMENTO	UN	4,00	23,50	29,28	117,12
CDHU	04.08.060	1.2.2	RETIRADA DE BATENTE COM GUARNIÇÃO E PEÇAS LINEARES EM MADEIRA, CHUMBADOS	M	20,20	14,10	17,57	354,91
SIURB-EDIF	9062011	1.2.3	RETIRADA DE LUMINÁRIA INTERNA PARA LÂMPADA FLUORESCENTE	UN	20,00	43,82	54,60	1.092,00
SINAPI	97629	1.2.4	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,01	113,86	141,87	1,42
CDHU	05.07.040	1.2.5	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	1,07	111,74	139,23	148,98
		2.0	**ESQUADRIAS**					**6.556,00**
		2.1	**INSTALAÇÃO DE BATENTES METÁLICOS E RECOLOCAÇÃO DE PORTAS**					**6.556,00**
CDHU	24.20.120	2.1.1	BATENTE EM CHAPA DOBRADA PARA PORTAS	M	20,20	245,59	306,01	6.181,40
CDHU	23.20.040	2.1.2	PM3 - RECOLOCAÇÃO DE FOLHAS DE PORTA OU JANELA	UN	4,00	75,16	93,65	374,60
		3.0	**SISTEMAS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS (NOVO LAVATÓRIO NO EXPURGO)**					**906,20**
		3.1	**ÁGUA FRIA**					**112,78**
CDHU	46.01.020	3.1.1	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	2,80	32,33	40,28	112,78
		3.2	**ESGOTO SANITÁRIO**					**148,43**
CDHU	46.02.010	3.2.1	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO, PONTAS LISAS, SOLDÁVEL, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 40 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	3,10	38,43	47,88	148,43
		3.3	**LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E OUTROS**					**644,99**
CDHU	44.01.610	3.3.1	LAVATÓRIO DE LOUÇA PARA CANTO, SEM COLUNA - SEM PERTENCES	UN	1,00	275,11	342,79	342,79
SINAPI	86877	3.3.2	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	66,42	82,76	82,76
SINAPI	86883	3.3.3	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	14,08	17,54	17,54
CDHU	44.20.100	3.3.4	ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO DN= 1/2´	UN	1,00	32,57	40,58	40,58
SINAPI	86915	3.3.5	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	1,00	129,47	161,32	161,32
		4.0	**SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**5.787,70**
SINAPI	91926	4.1	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTICHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	5,45	6,79	339,50
SIURB-EDIF	9009051	4.2	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA	UN	20,00	218,63	272,41	5.448,20

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
		5.0	**REVESTIMENTOS PARA PAREDES E PISOS (NOVO LAVATÓRIO NO EXPURGO)**					**168,16**
		5.1	**REVESTIMENTOS DE PAREDE**					**21,82**
CDHU	17.02.030	5.1.1	CHAPISCO 1:4 COM AREIA GROSSA	M2	0,12	6,55	8,16	0,98
CDHU	17.02.120	5.1.2	EMBOÇO COMUM	M2	0,12	23,79	29,64	3,56
CDHU	18.11.022	5.1.3	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA DE 10X10 CM, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	0,10	138,68	172,80	17,28
		5.2	**REVESTIMENTOS DE PISOS**					**146,34**
SINAPI	87690	5.2.1	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	0,66	51,22	63,82	42,12
CDHU	17.10.020	5.2.2	PISO EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL	M2	0,66	108,83	135,60	89,50
CDHU	17.10.200	5.2.3	RODAPÉ QUALQUER EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL ATÉ 10 CM	M	0,20	59,07	73,60	14,72
		6.0	**PINTURAS**					**47.094,81**
		6.1	**PINTURA DE PAREDE E TETO**					**20.622,67**
SINAPI	104641	6.1.1	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.250,31	10,83	13,49	16.866,68
SINAPI	104639	6.1.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	219,52	13,73	17,11	3.755,99
		6.2	**PINTURA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS**					**24.024,61**
SINAPI	100759	6.2.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	326,51	59,05	73,58	24.024,61
		6.3	**PINTURA EM ESTRUTURAS DE CONCRETO APARENTE**					**2.447,53**
CDHU	33.03.740	6.3.1	RESINA ACRÍLICA PLASTIFICANTE	M2	61,90	31,73	39,54	2.447,53
		7.0	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**2.847,09**
		7.1	**EXAUSTOR ELÉTRICO PARA OS BANHEIROS WC 01 E 02**					**2.847,09**
CDHU	43.05.030	7.1.1	EXAUSTOR ELÉTRICO EM PLÁSTICO, VAZÃO DE 150 A 190M³/H	UN	2,00	460,47	573,75	1.147,50
SIURB-EDIF	17010018	7.1.2	DUTO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO N.22 - DIÂMETRO 35CM	M	3,00	310,83	387,29	1.161,87
SIURB-EDIF	17010017	7.1.3	CHAPÉU CHINÊS PARA DUTO GALVANIZADO 35CM BIT.22 PARA EXAUSTÃO DE AR	UN	2,00	215,78	268,86	537,72
		8.0	**SERVIÇOS FINAIS**					**833,25**
SINAPI	99814	8.1	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	328,05	2,04	2,54	833,25
		II	**AMPLIAÇÃO**					**490.131,45**
		1.0	**SERVIÇOS PRELIMINARES**					**79.095,08**
		1.1	**PROJETOS EXECUTIVOS COMPLEMENTARES**					**8.983,22**
CDHU	01.17.051	1.1.1	PROJETO EXECUTIVO DE ESTRUTURA EM FORMATO A1	UN	2,00	2.480,94	3.091,25	6.182,50

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
CDHU	01.17.071	1.1.2	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS EM FORMATO A1	UN	1,00	1.065,06	1.327,06	1.327,06
CDHU	01.17.111	1.1.3	PROJETO EXECUTIVO DE INSTALAÇÕES ELÉTRICAS EM FORMATO A1	UN	1,00	1.182,71	1.473,66	1.473,66
		1.2	**CANTEIRO DE OBRAS**					**13.782,34**
CDHU	02.02.150	1.2.1	LOCAÇÃO DE CONTAINER TIPO DEPÓSITO - ÁREA MÍNIMA DE 13,80 M²	MÊS	6,00	993,31	1.237,66	7.425,96
SINAPI	98459	1.2.2	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_03/2024	M2	27,50	97,54	121,53	3.342,08
CDHU	02.10.020	1.2.3	LOCAÇÃO DE OBRA DE EDIFICAÇÃO	M2	139,10	17,39	21,67	3.014,30
		1.3	**ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA**					**45.564,56**
SINAPI	90777	1.3.1	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	264,00	133,49	166,33	43.911,12
SINAPI	90781	1.3.2	TOPOGRAFO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	16,00	82,94	103,34	1.653,44
		1.4	**DEMOLIÇÕES E RETIRADAS**					**7.364,27**
SIURB-EDIF	9063015	1.4.1	RETIRADA DE CORDOALHA DE COBRE NU PARA ATERRAMENTO	M	37,60	14,61	18,20	684,32
CDHU	04.11.120	1.4.2	RETIRADA DE TORNEIRA OU CHUVEIRO, COM REAPROVEITAMENTO - TORNEIRAS DE JARDIM	UN	2,00	8,04	10,02	20,04
CDHU	04.09.020	1.4.3	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL - BRISE METÁLICO	M2	14,75	32,88	40,97	604,31
CDHU	03.01.040	1.4.4	DEMOLIÇÃO MANUAL DE CONCRETO ARMADO - BEIRAL DE CONCRETO APARENTE	M3	0,75	423,80	528,05	396,04
CDHU	04.03.040	1.4.5	RETIRADA DE TELHAMENTO PERFIL E MATERIAL QUALQUER, EXCETO BARRO	M2	89,30	8,48	10,57	943,90
CDHU	04.02.140	1.4.6	RETIRADA DE ESTRUTURA METÁLICA - TERÇAS METÁLICAS DA COBERTURA EXISTENTE	KG	284,32	2,53	3,15	895,61
SINAPI	97629	1.4.7	DEMOLIÇÃO DE LAJES, EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023 - ABRIGO DO COMPRESSOR	M3	0,10	113,86	141,87	14,19
CDHU	04.09.020	1.4.8	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL - ESQUADRIA DO ABRIGO DO COMPRESSOR	M2	1,50	32,88	40,97	61,46
SINAPI	97625	1.4.9	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	0,78	55,53	69,19	53,97
CDHU	04.09.020	1.4.10	RETIRADA DE ESQUADRIA METÁLICA EM GERAL - GRELHA DA CANALETA DE INFILTRAÇÃO	M2	9,05	32,88	40,97	370,78
SINAPI	97635	1.4.11	REMOÇÃO DE PISO DE BLOCO INTERTRAVADO OU DE PEDRA PORTUGUESA, DE FORMA MANUAL - RETIRADA DE CAMADA DE LASTRO DA CANALETA	M2	9,05	22,40	27,91	252,59
SIURB-EDIF	17050022	1.4.12	DEMOLIÇÃO MECANIZADA DE CONCRETO SIMPLES	M3	2,79	105,30	131,20	366,05
CDHU	04.09.100	1.4.13	RETIRADA DE GUARDA-CORPO OU GRADIL EM GERAL - COM REAPROVEITAMENTO	M2	17,67	32,88	40,97	723,94
CDHU	05.07.040	1.4.14	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	14,20	111,74	139,23	1.977,07
		1.5	**LIMPEZA DO TERRENO**					**3.400,69**
SINAPI	98525	1.5.1	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ÁRVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS. AF_03/2024	M2	148,15	0,74	0,92	136,30
SINAPI	100978	1.5.2	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	27,78	7,74	9,64	267,80
SINAPI	95875	1.5.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	138,89	2,90	3,61	501,39
CDHU	05.09.006	1.5.4	TAXA DE DESTINAÇÃO DE RESÍDUO SÓLIDO EM ATERRO, TIPO INERTE	T	41,67	48,06	59,88	2.495,20
		2.0	**TERRAPLENAGEM**					**6.495,16**
SINAPI-I	6079	2.1	ARGILA, ARGILA VERMELHA OU ARGILA ARENOSA (RETIRADA NA JAZIDA, SEM TRANSPORTE)	M3	61,70	39,88	49,69	3.065,87

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
SINAPI	100978	2.2	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE SOLOS E MATERIAIS GRANULARES EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 1,20 M³ / 155 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	M3	61,70	7,74	9,64	594,79
SINAPI	95875	2.3	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 10 M³, EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: M3XKM). AF_07/2020	M3XKM	617,00	2,90	3,61	2.227,37
SIURB-EDIF	1003006	2.4	ATERRO, INCLUSIVE COMPACTAÇÃO	M3	61,70	7,90	9,84	607,13
		3.0	**INFRAESTRUTURA**					**37.760,37**
CDHU	12.05.010	3.1	TAXA DE MOBILIZAÇÃO E DESMOBILIZAÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA EXECUÇÃO DE ESTACA ESCAVADA	UN	1,00	2.765,37	3.445,65	3.445,65
CDHU	12.05.020	3.2	ESTACA ESCAVADA MECANICAMENTE, DIÂMETRO DE 25 CM ATÉ 20 T	M	192,00	59,46	74,09	14.225,28
CDHU	06.01.020	3.3	ESCAVAÇÃO MANUAL EM SOLO DE 1ª E 2ª CATEGORIA EM CAMPO ABERTO	M3	13,48	52,98	66,01	889,81
SINAPI	101619	3.4	PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M, COM CAMADA DE BRITA, LANÇAMENTO MANUAL. AF_08/2020	M3	1,82	288,57	359,56	654,40
SINAPI	96536	3.5	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024	M2	54,60	76,68	95,54	5.216,48
CDHU	10.01.040	3.6	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	600,60	9,95	12,40	7.447,44
CDHU	11.01.130	3.7	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M3	5,46	516,96	644,13	3.516,95
CDHU	11.16.040	3.8	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM FUNDAÇÃO	M3	5,46	178,72	222,69	1.215,89
CDHU	06.11.040	3.9	REATERRO MANUAL APILOADO SEM CONTROLE DE COMPACTAÇÃO	M3	8,02	19,77	24,63	197,53
CDHU	05.07.040	3.10	REMOÇÃO DE ENTULHO SEPARADO DE OBRA COM CAÇAMBA METÁLICA - TERRA, ALVENARIA, CONCRETO, ARGAMASSA, MADEIRA, PAPEL, PLÁSTICO OU METAL	M3	6,83	111,74	139,23	950,94
		4.0	**SUPERESTRUTURA**					**54.717,05**
SINAPI	92423	4.1	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 6 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	83,40	79,26	98,76	8.236,58
CDHU	10.01.040	4.2	ARMADURA EM BARRA DE AÇO CA-50 (A OU B) FYK = 500 MPA	KG	1.028,21	9,95	12,40	12.749,80
CDHU	11.01.130	4.3	CONCRETO USINADO, FCK = 25 MPA	M3	5,84	516,96	644,13	3.761,72
CDHU	11.16.060	4.4	LANÇAMENTO E ADENSAMENTO DE CONCRETO OU MASSA EM ESTRUTURA	M3	5,84	123,45	153,82	898,31
SINAPI	105022	4.5	VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	42,80	22,93	28,57	1.222,80
SINAPI	105028	4.6	CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024	M	27,10	22,53	28,07	760,70
SINAPI	93202	4.7	FIXAÇÃO (ENCUNHAMENTO) DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM TIJOLO MACIÇO. AF_03/2024	M	91,00	31,99	39,86	3.627,26
CDHU	13.01.130	4.8	LAJE PRÉ-FABRICADA MISTA VIGOTA TRELIÇADA/LAJOTA CERÂMICA - LT 12 (8+4) E CAPA COM CONCRETO DE 25 MPA	M2	123,91	151,95	189,33	23.459,88
		5.0	**ALVENARIA, VEDAÇÕES E DIVISÓRIAS**					**26.014,82**
CDHU	14.01.020	5.1	ALVENARIA DE EMBASAMENTO EM TIJOLO MACIÇO COMUM	M3	2,36	1.077,95	1.343,13	3.169,79

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
SINAPI	103368	5.2	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X19X39 CM (ESPESSURA 14 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	227,41	77,83	96,98	22.054,22
CDHU	14.10.121	5.3	ALVENARIA DE BLOCO DE CONCRETO DE VEDAÇÃO DE 19 CM - CLASSE C - PILARETES DA COBERTURA	M2	2,53	117,37	146,24	369,99
SINAPI	89993	5.4	GRAUTEAMENTO VERTICAL EM ALVENARIA ESTRUTURAL. AF_09/2021 - PILARETES DA COBERTURA	M3	0,30	1.125,78	1.402,72	420,82
		6.0	**IMPERMEABILIZAÇÃO**					**10.600,84**
SINAPI	98562	6.1	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023	M2	149,92	56,75	70,71	10.600,84
		7.0	**COBERTURA**					**61.167,60**
		7.1	**ESTRUTURA METÁLICA**					**11.187,06**
SINAPI	92580	7.1.1	TRAMA DE AÇO COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCLUSIVE PINTURA. AF_10/2025_PS - ÁREA CORRESPONDENTE À AMPLIAÇÃO	M2	158,80	51,65	64,36	10.220,37
Composição	01	7.1.2	RECOLOCAÇÃO DE TERÇAS PARA TELHAS METÁLICAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL	KG	284,32	2,73	3,40	966,69
		7.2	**TELHAMENTO**					**42.498,09**
CDHU	16.13.130	7.2.1	TELHAMENTO EM CHAPA DE AÇO PRÉ-PINTADA, TIPO SANDUÍCHE, ESPESSURA DE 0,50MM, COM POLIESTIRENO EXPANDIDO	M2	236,60	144,16	179,62	42.498,09
		7.3	**CALHAS**					**7.482,45**
SINAPI	94227	7.3.1	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	44,12	64,20	79,99	3.529,16
SIURB-EDIF	10012027	7.3.2	GRELHA HEMISFÉRICA DE FERRO FUNDIDO - 100MM	UN	4,00	16,30	20,31	81,24
SINAPI	94231	7.3.3	RUFO EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, CORTE DE 25 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	59,80	51,97	64,75	3.872,05
		8.0	**ESQUADRIAS**					**58.352,13**
		8.1	**PORTAS DE MADEIRA**					**8.758,56**
SINAPI	90796	8.1.1	P03 - KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO, COR CONFORME O PROJETO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	7,00	878,67	1.094,82	7.663,74
SINAPI	90796	8.1.2	P04 - KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO, COR CONFORME O PROJETO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, E BATENTE METÁLICO, 80X210CM, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2025	UN	1,00	878,67	1.094,82	1.094,82
		8.2	**PORTAS DE VIDRO**					**10.757,55**
Composição	02	8.2.1	PVT02 - PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE CORRER, 3 FOLHAS FIXAS E 5 BANDEIRAS FIXAS, 570X272 CM E ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS	UN	1,00	8.633,67	10.757,55	10.757,55

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
		8.3	**JANELAS DE ALUMÍNIO**					**23.064,42**
CDHU	25.01.490	8.3.1	J01 - CAIXILHO EM ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, MAXIM-AR, SOB MEDIDA - BRANCO - 300X89 CM - 1 UNID.	M2	2,67	1.013,18	1.262,42	3.370,66
CDHU	25.01.490	8.3.2	J02 - CAIXILHO EM ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, MAXIM-AR, SOB MEDIDA - BRANCO - 200X89 CM - 6 UNID.	M2	10,68	1.013,18	1.262,42	13.482,65
CDHU	25.01.490	8.3.3	J03 - CAIXILHO EM ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, MAXIM-AR, SOB MEDIDA - BRANCO - 141X89 CM - 3 UNID.	M2	3,76	1.013,18	1.262,42	4.746,70
CDHU	25.01.490	8.3.4	J06 - CAIXILHO EM ALUMÍNIO COM PINTURA ELETROSTÁTICA, MAXIM-AR, SOB MEDIDA - BRANCO - 130X89 CM - 1 UNID.	M2	1,16	1.013,18	1.262,42	1.464,41
		8.4	**VIDROS**					**6.259,69**
SINAPI	102162	8.4.1	INSTALAÇÃO DE VIDRO LISO INCOLOR, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_11/2025	M2	14,98	335,37	417,87	6.259,69
		8.5	**GRADIL**					**9.511,91**
SIURB-EDIF	17001032	8.5.1	FP.02 - GRADIL DE FERRO PERFILADO, TIPO PARQUE COM MURETA - GPM-1/DEPAVE	M	4,31	1.578,60	1.966,94	8.477,51
CDHU	24.20.020	8.5.2	RECOLOCAÇÃO DE ESQUADRIAS METÁLICAS - TRECHO DO GRADIL RETIRADO	M2	17,67	46,98	58,54	1.034,40
		9.0	**SISTEMAS E INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS**					**17.815,89**
		9.1	**ÁGUA FRIA**					**2.973,20**
CDHU	46.01.020	9.1.1	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 25 MM, (3/4´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	5,00	32,33	40,28	201,40
CDHU	46.01.030	9.1.2	TUBO DE PVC RÍGIDO SOLDÁVEL MARROM, DN= 32 MM, (1´), INCLUSIVE CONEXÕES	M	40,00	39,18	48,82	1.952,80
SINAPI	89987	9.1.3	REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	7,00	93,90	117,00	819,00
		9.2	**ESGOTO SANITÁRIO**					**5.728,04**
CDHU	46.02.050	9.2.1	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 50 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	10,00	47,47	59,15	591,50
CDHU	46.02.060	9.2.2	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 75 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	15,00	75,16	93,65	1.404,75
CDHU	46.02.070	9.2.3	TUBO DE PVC RÍGIDO BRANCO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE NORMAL, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	20,00	81,74	101,85	2.037,00
SINAPI	104328	9.2.4	CAIXA SIFONADA, COM GRELHA QUADRADA, PVC, DN 150 X 150 X 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	UN	1,00	84,04	104,71	104,71
SINAPI	97902	9.2.5	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	2,00	638,07	795,04	1.590,08
		9.3	**ÁGUAS PLUVIAIS**					**2.105,67**
CDHU	46.03.050	9.3.1	TUBO DE PVC RÍGIDO PXB COM VIROLA E ANEL DE BORRACHA, LINHA ESGOTO SÉRIE REFORÇADA ´R´, DN= 100 MM, INCLUSIVE CONEXÕES	M	9,00	116,09	144,65	1.301,85
SINAPI	99251	9.3.2	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,4X0,4X0,4 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	2,00	322,56	401,91	803,82
		9.4	**LOUÇAS, METAIS, ACESSÓRIOS E OUTROS**					**6.427,27**
CDHU	44.01.100	9.4.1	LAVATÓRIO DE LOUÇA SEM COLUNA	UN	8,00	170,64	212,62	1.700,96

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
SINAPI	95469	9.4.2	BACIA SANITÁRIA EM LOUÇA BRANCA, COM TUBO DE LIGAÇÃO CROMADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2026_PS	UN	1,00	353,98	441,06	441,06
SINAPI	86877	9.4.3	VÁLVULA EM METAL CROMADO 1.1/2" X 1.1/2" PARA TANQUE OU LAVATÓRIO, COM OU SEM LADRÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	66,42	82,76	662,08
SINAPI	86883	9.4.4	SIFÃO DO TIPO FLEXÍVEL EM PVC 1 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	14,08	17,54	140,32
CDHU	44.20.100	9.4.5	ENGATE FLEXÍVEL METÁLICO DN= 1/2´	UN	8,00	32,57	40,58	324,64
SINAPI	86915	9.4.6	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2" OU 3/4", PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	8,00	129,47	161,32	1.290,56
CDHU	44.20.020	9.4.7	RECOLOCAÇÃO DE TORNEIRAS - TORNEIRAS DE JARDIM	UN	1,00	26,12	32,55	32,55
CDHU	44.20.280	9.4.8	TAMPA DE PLÁSTICO PARA BACIA SANITÁRIA	UN	1,00	40,97	51,05	51,05
CDHU	44.03.050	9.4.9	DISPENSER PAPEL HIGIÊNICO EM ABS PARA ROLÃO 300 / 600 M, COM VISOR	UN	1,00	77,00	95,94	95,94
SINAPI	95547	9.4.10	SABONETEIRA PLÁSTICA TIPO DISPENSER PARA SABONETE LIQUIDO COM RESERVATÓRIO 800 A 1500 ML, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 - SANITÁRIOS E CONSULTÓRIOS	UN	8,00	76,34	95,12	760,96
CDHU	44.03.180	9.4.11	DISPENSER TOALHEIRO EM ABS, PARA FOLHAS - SANITÁRIOS E CONSULTÓRIOS	UN	8,00	67,11	83,62	668,96
CDHU	26.04.010	9.4.12	ESPELHO EM VIDRO CRISTAL LISO, ESPESSURA DE 4 MM	M2	0,36	575,59	717,19	258,19
		9.5	**SISTEMA DE PREVENÇÃO E COMBATE À INCÊNDIO**					**581,71**
CDHU	97.02.194	9.5.1	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (150X150MM), COM INDICAÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE COMBATE À INCÊNDIO E ALARME	UN	1,00	18,06	22,50	22,50
CDHU	97.02.195	9.5.2	PLACA DE SINALIZAÇÃO EM PVC FOTOLUMINESCENTE (240X120MM), COM INDICAÇÃO DE ROTA DE EVACUAÇÃO E SAÍDA DE EMERGÊNCIA	UN	4,00	25,62	31,92	127,68
SINAPI	101910	9.5.3	EXTINTOR DE INCÊNDIO PORTÁTIL COM CARGA DE PQS DE 8 KG, CLASSE BC - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020_PE	UN	1,00	307,78	383,49	383,49
SINAPI	97599	9.5.4	LUMINÁRIA DE EMERGÊNCIA, COM 30 LÂMPADAS LED DE 2 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	2,00	19,28	24,02	48,04
		10.0	**SISTEMAS E INSTALAÇÕES ELÉTRICAS**					**26.994,71**
SINAPI	101875	10.1	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, DE EMBUTIR, COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, PARA 12 DISJUNTORES DIN 100A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	421,63	525,35	525,35
CDHU	40.02.100	10.2	CAIXA DE PASSAGEM EM CHAPA, COM TAMPA PARAFUSADA, 400 X 400 X 150 MM	UN	1,00	169,79	211,56	211,56
SINAPI	93653	10.3	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	3,00	11,78	14,68	44,04
SINAPI	93655	10.4	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025	UN	1,00	12,94	16,12	16,12
CDHU	38.19.030	10.5	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	M	30,00	17,88	22,28	668,40
CDHU	38.19.040	10.6	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL LEVE, DIÂMETRO EXTERNO DE 32 MM	M	70,00	20,81	25,93	1.815,10
CDHU	38.01.040	10.7	ELETRODUTO DE PVC RÍGIDO ROSCÁVEL DE 3/4´ - COM ACESSÓRIOS	M	4,50	34,21	42,63	191,84
SINAPI	91926	10.8	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTICHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	1.626,00	5,45	6,79	11.040,54
SINAPI	91928	10.9	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTICHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	50,00	8,31	10,35	517,50

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
SINAPI	91932	10.10	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², ANTICHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	20,00	20,44	25,47	509,40
CDHU	40.07.040	10.11	CAIXA EM PVC OCTOGONAL DE 4´ X 4´	UN	30,00	21,58	26,89	806,70
CDHU	40.07.010	10.12	CAIXA EM PVC DE 4´ X 2´	UN	25,00	16,64	20,73	518,25
CDHU	40.07.020	10.13	CAIXA EM PVC DE 4´ X 4´	UN	1,00	20,26	25,24	25,24
CDHU	40.04.450	10.14	TOMADA 2P+T DE 10 A - 250 V, COMPLETA	CJ	14,00	28,43	35,42	495,88
CDHU	40.04.460	10.15	TOMADA 2P+T DE 20 A - 250 V, COMPLETA	CJ	7,00	30,01	37,39	261,73
CDHU	40.05.020	10.16	INTERRUPTOR COM 1 TECLA SIMPLES E PLACA	CJ	8,00	32,21	40,13	321,04
CDHU	40.05.060	10.17	INTERRUPTOR COM 3 TECLAS SIMPLES E PLACA	CJ	1,00	52,92	65,94	65,94
SINAPI	103782	10.18	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024	UN	1,00	34,50	42,99	42,99
SIURB-EDIF	9009051	10.19	LUMINÁRIA COMERCIAL DE SOBREPOR COM DIFUSOR TRANSPARENTE OU FOSCO PARA 2 LÂMPADAS TUBULARES DE LED 18/20W - COMPLETA	UN	29,00	218,63	272,41	7.899,89
SIURB-EDIF	9009040	10.20	PROJETOR DE SOBREPOR LED DE 200W IP 65	UN	4,00	204,09	254,30	1.017,20
		11.0	**SISTEMAS LÓGICOS E DE TELECOMUNICAÇÕES**					**2.360,99**
CDHU	38.19.210	11.1	ELETRODUTO DE PVC CORRUGADO FLEXÍVEL REFORÇADO, DIÂMETRO EXTERNO DE 25 MM	M	30,00	18,96	23,62	708,60
SINAPI	98288	11.2	CABO TELEFÔNICO CCI-50 2 PARES, SEM BLINDAGEM, INSTALADO EM DISTRIBUIÇÃO DE EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	50,00	2,69	3,35	167,50
SINAPI	98295	11.3	CABO ELETRÔNICO CATEGORIA 5E, INSTALADO EM EDIFICAÇÃO INSTITUCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	M	50,00	7,34	9,15	457,50
SINAPI	98308	11.4	TOMADA PARA TELEFONE RJ11 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	7,00	50,55	62,99	440,93
SINAPI	98307	11.5	TOMADA DE REDE RJ45 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2025	UN	7,00	67,24	83,78	586,46
		12.0	**SISTEMA DE PROTEÇÃO CONTRA DESCARGAS ATMOSFÉRICAS**					**4.884,19**
SINAPI	98111	12.1	CAIXA DE INSPEÇÃO PARA ATERRAMENTO, CIRCULAR, EM POLIETILENO, DIÂMETRO INTERNO = 0,3 M. AF_12/2020	UN	5,00	59,92	74,66	373,30
CDHU	42.05.200	12.2	HASTE DE ATERRAMENTO DE 5/8" X 2,4 M	UN	5,00	208,24	259,47	1.297,35
SINAPI-I	863	12.3	CABO DE COBRE NU 35 MM2 MEIO-DURO	M	3,00	43,00	53,58	160,74
SINAPI-I	867	12.4	CABO DE COBRE NU 50 MM2 MEIO-DURO	M	40,00	61,25	76,32	3.052,80
		13.0	**REVESTIMENTOS PARA PAREDES E PISOS**					**85.663,23**
		13.1	**REVESTIMENTOS DE PAREDE**					**35.445,32**
CDHU	17.02.030	13.1.1	CHAPISCO 1:4 COM AREIA GROSSA	M2	474,45	6,55	8,16	3.871,51
CDHU	17.02.120	13.1.2	EMBOÇO COMUM	M2	474,45	23,79	29,64	14.062,70
CDHU	17.02.220	13.1.3	REBOCO	M2	460,50	13,77	17,16	7.902,18
CDHU	18.11.022	13.1.4	REVESTIMENTO EM PLACA CERÂMICA ESMALTADA DE 10X10 CM, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA INDUSTRIALIZADA	M2	12,03	138,68	172,80	2.078,78
CDHU	18.12.020	13.1.5	REVESTIMENTO EM PASTILHA DE PORCELANA NATURAL OU ESMALTADA DE 5X5 CM, ASSENTADO E REJUNTADO COM ARGAMASSA COLANTE INDUSTRIALIZADA	M2	1,93	210,28	262,01	505,68

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
CDHU	33.02.080	13.1.6	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	M2	210,81	18,38	22,90	4.827,55
CDHU	17.05.420	13.1.7	PEITORIL EM CONCRETO SIMPLES	M	20,53	85,88	107,01	2.196,92
		13.2	**REVESTIMENTO DE TETO**					**8.654,14**
CDHU	17.02.030	13.2.1	CHAPISCO 1:4 COM AREIA GROSSA	M2	111,15	6,55	8,16	906,98
CDHU	17.02.120	13.2.2	EMBOÇO COMUM	M2	111,15	23,79	29,64	3.294,49
CDHU	17.02.220	13.2.3	REBOCO	M2	111,15	13,77	17,16	1.907,33
CDHU	33.02.080	13.2.4	MASSA CORRIDA À BASE DE RESINA ACRÍLICA	M2	111,15	18,38	22,90	2.545,34
		13.3	**REVESTIMENTOS DE PISOS**					**41.563,77**
SINAPI	97084	13.3.1	COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOS TIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021	M2	155,28	0,90	1,12	173,91
SINAPI	96622	13.3.2	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR, APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *5 CM*. AF_01/2024	M3	7,76	209,51	261,05	2.025,75
SINAPI	87690	13.3.3	CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, NÃO ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 5CM. AF_07/2021	M2	112,52	51,22	63,82	7.181,03
CDHU	17.10.020	13.3.4	PISO EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL	M2	112,52	108,83	135,60	15.257,71
CDHU	17.10.200	13.3.5	RODAPÉ QUALQUER EM GRANILITE MOLDADO NO LOCAL ATÉ 10 CM	M	131,10	59,07	73,60	9.648,96
CDHU	17.40.150	13.3.6	RESINA ACRÍLICA PARA PISO DE GRANILITE	M2	112,52	35,51	44,25	4.979,01
SINAPI	94991	13.3.7	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, USINADO C20, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	2,57	717,44	893,93	2.297,40
		14.0	**PINTURAS**					**16.462,51**
		14.1	**PINTURA DE PAREDE E TETO**					**11.767,88**
SINAPI	88485	14.1.1	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	460,50	4,90	6,11	2.813,66
SINAPI	104641	14.1.2	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	460,50	10,83	13,49	6.212,15
SINAPI	88484	14.1.3	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	111,15	6,07	7,56	840,29
SINAPI	104639	14.1.4	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA ECONÔMICA, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	111,15	13,73	17,11	1.901,78
		14.2	**PINTURA EM SUPERFÍCIES METÁLICAS**					**4.694,63**
SINAPI	100722	14.2.1	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE FUNDO (TIPO ZARCÃO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (POR DEMÃO). AF_01/2020	M2	18,96	29,60	36,88	699,24
SINAPI	100759	14.2.2	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE) PULVERIZADA SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020_PE	M2	54,30	59,05	73,58	3.995,39
		15.0	**SERVIÇOS COMPLEMENTARES**					**1.219,09**
SINAPI	103946	15.1	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	42,70	22,91	28,55	1.219,09

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**PLANILHA DE ORÇAMENTO BÁSICO**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Item	Descrição dos Serviços	Unidade	Quantidade	Preço Unitário sem BDI	Preço Unitário com BDI	Preço Total com BDI
		16.0	**SERVIÇOS FINAIS**					**527,79**
SINAPI	97637	16.1	REMOÇÃO DE TAPUME/ CHAPAS METÁLICAS E DE MADEIRA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M2	27,50	3,89	4,85	133,38
SINAPI	99814	16.2	LIMPEZA DE SUPERFÍCIE PISO OU PAREDE COM JATO DE ALTA PRESSÃO. AF_10/2025	M2	155,28	2,04	2,54	394,41
			TOTAL GERAL				**R$**	**558.863,11**

REFERÊNCIA: CDHU 201 DE 02/2026, SINAPI DE 05/2026 E SIURB-EDIF DE 01/2026 - COM DESONERAÇÃO

São Carlos, 15 de junho de 2026

COMPOSIÇÃO DO B.D.I. (ACORDÃO 2622/2013-TCU)	
ITEM COMPONENTE	**VALOR %**
Administração Central	3,50%
Seguro e Garantia	0,80%
Risco	1,08%
Despesas financeiras	0,90%
Lucro	7,40%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	3,65%
Tributos (ISSQN)	2,00%
Tributos (CPRB - 0% ou 2,7% - Desoneração)	2,70%
Valor total do B.D.I.	**24,60%**

THAIS ARRUDA SPINACE:31366472896
Assinado de forma digital por THAIS ARRUDA SPINACE:31366472896
Dados: 2026.06.19 08:59:31 -03'00'

Thaís Arruda Spinacé
Engenheira Civil
CREA: 5068934845-SP
ART: 2620260058422

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CPU**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Descrição dos Serviços	Unidade	Coef.	Custo Unit. Desonerado	Custo Unit. Não Desonerado
Composição	**01**	**RECOLOCAÇÃO DE TERÇAS PARA TELHAS METÁLICAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL**	**KG**		**R$ 2,73**	**R$ 2,88**
SINAPI	93282	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHI DIURNO. AF_03/2016	CHI	0,0022	R$ 33,24	R$ 35,23
SINAPI	93281	GUINCHO ELÉTRICO DE COLUNA, CAPACIDADE 400 KG, COM MOTO FREIO, MOTOR TRIFÁSICO DE 1,25 CV - CHP DIURNO. AF_03/2016	CHP	0,0016	R$ 34,14	R$ 36,13
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0245	R$ 29,41	R$ 31,04
SINAPI	88278	MONTADOR DE ESTRUTURAS METÁLICAS COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	0,0492	R$ 32,83	R$ 34,81
SINAPI-I	40549	PARAFUSO, COMUM, ASTM A307, SEXTAVADO, DIÂMETRO 1/2" (12,7 MM), COMPRIMENTO 1" (25,4 MM)	CENTO	0,0016	R$ 171,35	R$ 171,35
Composição	**02**	**PVT02 - PORTA DE CORRER EM VIDRO TEMPERADO, 2 FOLHAS DE CORRER, 3 FOLHAS FIXAS E 5 BANDEIRAS FIXAS, 570X272 CM E ESPESSURA 10 MM, INCLUSIVE ACESSÓRIOS**	**UN**		**R$ 8.633,67**	**R$ 8.661,97**
SINAPI-I	11950	BUCHA DE NYLON SEM ABA S6, COM PARAFUSO DE 4,20 X 40 MM EM ACO ZINCADO COM ROSCA SOBERBA, CABEÇA CHATA E FENDA PHILLIPS	UN	38,4000	R$ 0,10	R$ 0,10
SINAPI-I	10507	VIDRO TEMPERADO INCOLOR E = 10 MM, SEM COLOCAÇÃO	M2	15,4000	R$ 457,65	R$ 457,65
SINAPI-I	39961	SILICONE ACÉTICO USO GERAL INCOLOR 280 G	UN	0,8050	R$ 22,53	R$ 22,53
SINAPI-I	43605	TRILHO PANTOGRÁFICO RETO, EM ALUMÍNIO, TIPO U, COM DIMENSÕES DE *38 X 38* MM PARA PORTA DE CORRER	M	4,6000	R$ 40,19	R$ 40,19
SIURB-I	31094	TRILHO GUIA CANALETA DE ALUMÍNIO "U" DE 1/2" ESPESSURA 1/16"	M	16,8500	R$ 6,48	R$ 6,48
SINAPI-I	38179	ROLDANA CONCAVA DUPLA, 4 RODAS, PARA PORTA DE CORRER, EM ZAMAC COM CHAPA DE ACO, ROLAMENTO INTERNO BLINDADO DE ACO REVESTIDO EM NYLON	UN	4,0000	R$ 44,28	R$ 44,28
SINAPI-I	43612	FECHADURA BICO DE PAPAGAIO PARA PORTA DE CORRER EXTERNA, EM ACO INOX COM ACABAMENTO CROMADO, MAQUINA COM 45 MM, INCLUINDO CHAVE TIPO CILINDRO	CJ	1,0000	R$ 117,19	R$ 117,19
CDHU-I	H.08.000.031656	CONTRA FECHADURA DE CENTRO, PARA PORTA DE VIDRO TEMPERADO; REF. SM1051/S1051E1 LINHA GLAS DA DORMA OU EQUIVALENTE	UN	1,0000	R$ 190,87	R$ 190,87
SINAPI-I	38168	PUXADOR TUBULAR RETO DUPLO, EM ALUMÍNIO CROMADO, COMPRIMENTO DE APROX. 400 MM E DIÂMETRO DE 25 MM (1")	UN	2,0000	R$ 135,39	R$ 135,39

PREFEITURA MUNICIPAL DE SÃO CARLOS
São Carlos, Capital da Tecnologia
Secretaria Municipal de Gestão da Cidade e Infraestrutura

USF ZAVAGLIA

ASSUNTO:	**COMPOSIÇÃO DE PREÇOS UNITÁRIOS - CPU**	**B.D.I.:**	**24,60%**
OBRA:	**REFORMA E AMPLIAÇÃO DA UNIDADE DE SAÚDE DA FAMÍLIA CYLIO LUBK - USF ZAVAGLIA**		
LOCAL:	**RUA DEPUTADO ANTÔNIO DONATO, Nº 340, RESIDENCIAL DEPUTADO JOSÉ ZAVAGLIA, SÃO CARLOS-SP**		
ÁREA:	**328,05 M² (REFORMA) + 139,10 M² (AMPLIAÇÃO) = 467,15 M²**		

Ref.	Cód.	Descrição dos Serviços	Unidade	Coef.	Custo Unit. Desonerado	Custo Unit. Não Desonerado
SINAPI	88316	SERVENTE COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	8,0968	R$ 29,41	R$ 31,04
SINAPI	88325	VIDRACEIRO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	9,3849	R$ 29,38	R$ 30,99

São Carlos, 15 de junho de 2026

THAIS ARRUDA SPINACE:31366472896
Assinado de forma digital por THAIS ARRUDA SPINACE:31366472896
Dados: 2026.06.19 09:00:10 -03'00'

Thaís Arruda Spinacé
Engenheira Civil
CREA: 5068934845-SP
ART: 2620260058422